

**COMUNE DI SANTA FLAVIA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**  
**Area III Urbanistica Edilizia Ambiente e SUAP**

**Oggetto: verbale di gara;** Fondi Strutturali Europei Asse II infrastrutture per l'Istruzione-FESR- Obiettivo specifico 10.7 Azione 10.7.1. avviso pubblico per l'assegnazione di risorse agli Enti Locali per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022-lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello;;

**CODICE C.I.G. Z2233A0304**

**CODICE CUP G37H2102580001**

**importo a b.a. € 35.023,09 oltre € 2.419,95 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come dovuta per legge**

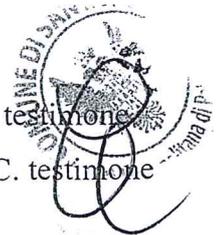
L'anno duemilaventuno il giorno otto del mese di novembre alle ore 12,30 in Santa Flavia e nei locali degli Uffici dell'Area III, hanno inizio i lavori relativi all'espletamento dell'avviso pubblico sopra indicato; il seggio di gara è costituito, dalle seguenti persone :

- Ing.. Irene Gullo
- Sig.ra Vella Lidia
- Sig.ra Cincotti Caterina

Presidente;

componente UTC testimone

componente U.T.C. testimone



Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale ha impartito direttive per la partecipazione all'Avviso MIUR per l'assegnazione di risorse agli Enti Locali per lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici al fine di garantire la continuità didattica dell'anno scolastico 2021-2022;
- che sempre l'Amministrazione Comunale ha impartito atto di indirizzo per la partecipazione all'avviso sopra menzionato con progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello;
- che all'uopo è stato redatto dal Responsabile dell'Area III progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello per un importo complessivo di € 49.963,36 di cui € 35.023,09 per lavori a base d'asta, € 2.419,95 per oneri sicurezza non soggetti ed € 12.520,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- che con Decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali 23 agosto 2021 il Comune di Santa Flavia è stato ammesso al finanziamento dei lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello per l'importo complessivo di € 49.963,36;
- con nota prot.n.17125 del 01.10.2021 il MIUR ha notificato il Decreto di autorizzazione alla spesa in argomento per complessivi € 49.963,36;

LA

Q

- che con Determinazione n.140 del 18.10.2021 N.GEN.418 del 18.10.2021 il Geom. Calderone Maurizio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi;
- che con Determinazione n.144 del 26.10.2021 N.GEN.441 del 27.10.2021, veniva indetta consultazione di n.10 operatori economici qualificati con il criterio di aggiudicazione ex art.36 comma 9-bis ed ex art.95 comma 4 lett.b) per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che con la sopra citata Determinazione n.144 del 26.10.2021 N.GEN.441 del 27.10.2021 veniva approvata a tal uopo richiesta di migliore offerta con schema di domanda e di offerta ed elenco delle Ditte da consultare, in numero pari a 10, prelevate tutte dalle white list della Prefettura Territoriali;
- che veniva pubblicato sull'home page del sito istituzionale dell'Ente avviso di consultazione di operatori economici fino a data del presente verbale;
- che la sopra citata lettera di richiesta di migliore offerta fissava in € 35.023,09 l'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.419,95 non soggetti a ribasso ed Iva pari al 22% ;
- che la sopra citata lettera di richiesta di migliore offerta disponeva che i plichi di partecipazione dovevano pervenire in busta chiusa entro il termine ultimo delle ore 12,00 del 04.11.2021;
- che la predetta lettera di invito disponeva l'apertura delle offerte in data 05.11.2021 ore 10,00 e seguenti;
- che con avviso pubblicato sull'home page del sito istituzionale dell'ente si è comunicato che le operazioni di gara avevano inizio in data 08.11.2021 ore 10,00 e seguenti;
- che con PEC del 27.10.2021, le cui ricevute di consegna sono in atti, si provvedeva a trasmettere la lettera di invito alle seguenti Ditte:



Numero	Protocollo	Nominativo
1	18738 27.10.2021	del Constructa Plus Via D. Sciortino n.13 Bagheria (PA)
2	18739 27.10.2021	del C.E.P.I.E. Energy Project soc. Coop.
3	18740 27.10.2021	del Edilizia R & P
4	18741 27.10.2021	del Infrastrutture srl
5	18742 27.10.2021	del Barone Giuseppe srl
6	18743 27.10.2021	del Boara Costruzioni srl
7	18744	del Globalgeo srl

	27.10.2021	
8	18745	del Frustieri Costruzioni srl
	27.10.2021	
9	18746	del PRO.GE.CO sas di Lo Faso Francesco
	27.10.2021	
10	18747	del Librizzi Costruzioni srl
	27.10.2021	

Tutto ciò premesso:

l'Ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, dopo avere letto la lettera di invito, alla presenza continua dei sopra notati testimoni, idonei a norma di legge, dichiara aperta l'asta pubblica di che trattasi.

Con nota prot.n.19379 del 04.11.2021 l'Ufficio Protocollo ha trasmesso l'elenco delle Ditte partecipanti e relative buste.

L'Ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, letta la richiesta di offerta economica, alla presenza continua dei sopra notati testimoni, idonei a norma di legge dichiara aperta la seduta pubblica di che trattasi; il Seggio di Gara accerta e dà atto che, entro il termine prescritto del 04.11.2021 ore 12,00 e con le modalità indicate nella lettera di richiesta di offerta economica sono pervenute n° 10 (dieci) offerte, come di seguito elencato:

Numero	Protocollo	Nominativo
1	18949	del Russo Costruzioni srl Via San Giuseppe n.68 Casteldaccia (PA)
	29.10.2021	russocostruzioni.srl@legalmail.it
2	19033	del C.O.I.S. srl Via Giulio Caccini n.48 Favara (AG)
	02.11.2021	<u>coissrl@cgn.legalmail.it</u> ausiliata da Riggi Group di Riggi Vincenzo e Riggi Roberto Tommaso e c. sas Via Leoncavallo n.15 San Cataldo (CL)
3	19163	del Infrastrutture srl Via D. Lancia di Brolo n.151 Palermo
	03.11.2021	infrastrutture.srl@pec.infrastrutture.srl.com
4	19181	del Barone Giuseppe srl Via Porta Palermo n.147 San Giuseppe Jato (PA)
	03.11.2021	baronegiuseppesrl@pec.it
5	19184	del Impresa Costruzioni Taibi Giuseppe Via A. Fogazzaro n.11 Favara (AG)
	03.11.2021	
6	19185	del CEPIE Energy Project C.da Serra snc Giardinello (PA)
	03.11.2021	cepie1@pec.confcooperative.it
7	19186	del Globalgeo srl Via Maria degli Angeli n.22 Montemaggiore Belsito (PA)
	03.11.2021	info@pec.globalgeo.it
8	19524	del MT Multiworks srls Via G. Pellingra n.93/A Misilmeri (PA)
	04.11.2021	<u>mtmultiworks@pec.it</u> ausiliata da Stra. Edil srl Via E. Crisafulli n.1

Palermo

- 9 19255 del Capobianco Giuseppe Via C. Carrà n.85 Palma di Montechiaro  
04.11.2021 (AG) capobiancocostruzioni@pec.it
- 10 19271 del TITEK srl Via Sofocle n.18 Bagheria (PA) titek srl@legalmail.it  
04.11.2021

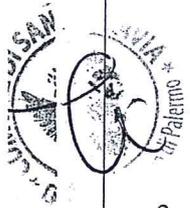
Il plico n.9 presentato dalla Ditta Capobianco Giuseppe Via C. Carrà n.85 Palma di Montechiaro (AG) capobiancocostruzioni@pec.it prot.n. 19255 del 04.11.2021 riporta sul plico un numero di CIG non corrispondente a quello della gara oggetto del presente verbale e la seguente dicitura "realizzazione impianto fotovoltaico sulla copertura degli uffici del decentramento nella frazione di Rometta Marea"; pertanto, in conformità alla lettera di richiesta economica, l'offerta della Ditta Capobianco Giuseppe Via C. Carrà n.85 Palma di Montechiaro (AG) non è ammessa alla consultazione economica.

Il Seggio di Gara pertanto accerta e dà atto che, entro il termine prescritto delle ore 12,00 del 04.11.2021 e con le modalità indicate nella lettera di migliore offerta, sono pervenuti n° 9 (nove) plichi sigillati e integri, che riportano sull'involucro esterno quanto previsto dalla lettera di richiesta di migliore offerta e il timbro di assunzione al protocollo generale del Comune.

Le Ditte indicate ai nn.2, 5, 8, 9,10 pur non essendo tra le Ditte invitate alla consultazione economica, vengono comunque ammesse.

La Commissione di gara procede allora all'esame delle offerte pervenute entro termine determinandone l'ammissione o meno, come di seguito elencato:

Numero	Protocollo	Nominativo	Esito
1	18949 29.10.2021	del Russo Costruzioni srl Via San Giuseppe n.68 Casteldaccia (PA) russocostruzioni.srl@legalmail.it	AMMESSA
2	19033 02.11.2021	del C.O.I.S. srl Via Giulio Caccini n.48 Favara (AG) Non ausiliata da Riggi Group di Riggi prodotta da Vincenzo e Riggi Roberto Tommaso e c. sas Via Leoncavallo n.15 San Cataldo (CL)	Non risulta la dichiarazione ex art.80 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i. di assenza delle cause di esclusione dei soci accomandatari e del Direttore Tecnico della



3 Prot.n.19163 Infrastrutture srl Via D. Lancia di Brolo n.151 Palermo  
del  
03.11.2021

Ditta Riggi  
Group di Riggi  
Vincenzo e  
Riggi Roberto  
Tommaso e c.  
sas; pertanto, in  
conformità  
all'art.83  
comma 9 del  
D.L.vo n.50/16  
e s.m.i. si  
applica il  
soccorso  
istruttorio; la  
Ditta è  
**ammessa con  
riserva;**  
Non risulta  
prodotta la  
dichiarazione  
ex art.80 del  
D.L.vo n.50/16  
e s.m.i. di  
assenza delle  
cause di  
esclusione dei  
Direttori  
Tecnici Stillone  
Remigia  
Adriana e  
Stillone Maria;  
pertanto, in  
conformità  
all'art.83  
comma 9 del  
D.L.vo n.50/16  
e s.m.i. si

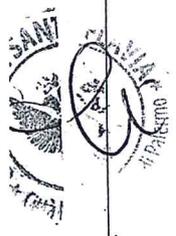
4 Prot.n.19181 Barone Giuseppe srl Via Porta Palermo n.147 San Giuseppe Non risulta  
del Jato prodotta la  
03.11.2021 03.11.2021 dichiarazione

applica il  
soccorso  
istruttorio; la  
Ditta è  
**ammessa con  
riserva;**

ex art.80 del  
D.L.vo n.50/16  
e s.m.i. di  
assenza delle  
cause di  
esclusione del  
Direttore  
Tecnico Barone  
Giuseppe;  
pertanto, in  
conformità  
all'art.83  
comma 9 del  
D.L.vo n.50/16  
e s.m.i. si  
applica il  
soccorso  
istruttorio; la  
Ditta è  
**ammessa con  
riserva;**

5 Prot.n.19184 Impresa Costruzioni Taibi Giuseppe Via A. Fogazzaro n.11 La Ditta  
del Favara (AG) produce busta  
03.11.2021 03.11.2021 A-  
documentazione  
e busta B-  
offerta prive di  
intestazione;

documentazione  
e busta B-  
offerta prive di  
intestazione;



*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

6 Prot.n.19185 CEPIE Energy Project C.da Serra snc Giardinello (PA)  
del  
03.11.2021

pertanto, in  
conformità alla  
lettera di  
richiesta di  
offerta la Ditta  
è **ESCLUSA**

Non risulta  
prodotta la  
dichiarazione  
ex art.80 del  
D.L.vo n.50/16  
e s.m.i. di  
assenza delle  
cause di  
esclusione del  
Direttore  
Tecnico  
Scichilone  
Caterina, del  
Consigliere  
Cilluffo Claudia  
Crocifissa e del  
Consigliere  
Cristiano Vito;

pertanto, in  
conformità  
all'art.83  
comma 9 del  
D.L.vo n.50/16  
e s.m.i. si  
applica il  
soccorso  
istruttorio; la  
Ditta è  
**ammessa con  
riserva;**

7 Prot.n.19186 Globalgeo srl Via Maria degli Angeli n.22 Montemaggiore **AMMESSA**

	del 03.11.2021	Belsito (PA)	
8	Prot.n.19254 del 04.11.2021	MT Multiworks srls Via G. Pellingra n.93/A Misilmeri (PA) <u>mtmultiworks@pec.it</u> ausiliata da Stra. Edil srl Via E. Crisafulli n.1 Palermo	<b>AMMESSA</b>
10	Prot.n.19271 del 04.11.2021	TITEK srl Via Sofocle 18 Bagheria (PA) <u>titeksrlegalmail.it</u>	<b>AMMESSA</b>

Il seggio di gara, alle ore 14,00 decide di sospendere le operazioni di gara; sono state esaminate n.9 offerte, di cui n.4 ammesse, n.4 ammesse con riserva e n.1 esclusa. Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, unitamente al presente verbale, vengono conservati nell'armadio blindato sito nella stanza del Presidente del seggio di gara; pertanto, al fine di sciogliere le riserve relative alla Ditte ammesse con riserva, il Presidente del seggio di gara dispone l'invio delle comunicazioni via PEC alle Ditte ammesse con riserva, con facoltà di riscontrare sempre via PEC, entro le ore 12,00 del 16.11.2021, pena l'esclusione dalla gara; le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 17.11.2021 ore 10,00 e seguenti. Il presente verbale che si compone di n. 8 pagine, viene letto confermato e sottoscritto da tutti i componenti il seggio di gara.

Il Presidente

Il Testimone

Il Testimone



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

**COMUNE DI SANTA FLAVIA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**  
**Area III Urbanistica Edilizia Ambiente e SUAP**

**Oggetto: verbale di gara;** Fondi Strutturali Europei Asse II infrastrutture per l'Istruzione-FESR- Obiettivo specifico 10.7 Azione 10.7.1. avviso pubblico per l'assegnazione di risorse agli Enti Locali per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022-lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello;;

**CODICE C.I.G. Z2233A0304**

**CODICE CUP G37H2102580001**

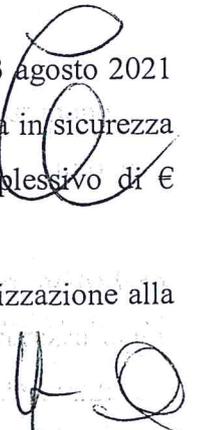
**importo a b.a. € 35.023,09 oltre € 2.419,95 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come dovuta per legge**

L'anno duemilaventuno il giorno diciassette del mese di novembre alle ore 13,30 in Santa Flavia e nei locali degli Uffici dell'Area III, hanno prosieguito i lavori relativi all'espletamento dell'avviso pubblico sopra indicato; il seggio di gara è costituito, dalle seguenti persone :

- |                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| - Ing. Irene Gullo         | Presidente;                 |
| - Sig.ra Vella Lidia       | componente UTC testimone    |
| - Sig.ra Cincotti Caterina | componente U.T.C. testimone |

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale ha impartito direttive per la partecipazione all'Avviso MIUR per l'assegnazione di risorse agli Enti Locali per lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici al fine di garantire la continuità didattica dell'anno scolastico 2021-2022;
- che sempre l'Amministrazione Comunale ha impartito atto di indirizzo per la partecipazione all'avviso sopra menzionato con progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello;
- che all'uopo è stato redatto dal Responsabile dell'Area III progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello per un importo complessivo di € 49.963,36 di cui € 35.023,09 per lavori a base d'asta, € 2.419,95 per oneri sicurezza non soggetti ed € 12.520,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- che con Decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali 23 agosto 2021 il Comune di Santa Flavia è stato ammesso al finanziamento dei lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello per l'importo complessivo di € 49.963,36;
- con nota prot.n.17125 del 01.10.2021 il MIUR ha notificato il Decreto di autorizzazione alla spesa in argomento per complessivi € 49.963,36;



- che con Determinazione n.140 del 18.10.2021 N.GEN.418 del 18.10.2021 il Geom. Calderone Maurizio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi;
- che con Determinazione n.144 del 26.10.2021 N.GEN.441 del 27.10.2021, veniva indetta consultazione di n.10 operatori economici qualificati con il criterio di aggiudicazione ex art.36 comma 9-bis ed ex art.95 comma 4 lett.b) per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che con la sopra citata Determinazione n.144 del 26.10.2021 N.GEN.441 del 27.10.2021 veniva approvata a tal uopo richiesta di migliore offerta con schema di domanda e di offerta ed elenco delle Ditte da consultare, in numero pari a 10, prelevate tutte dalle white list della Prefettura Territoriali;
- che veniva pubblicato sull'home page del sito istituzionale dell'Ente avviso di consultazione di operatori economici fino a data del presente verbale;
- che la sopra citata lettera di richiesta di migliore offerta fissava in € 35.023,09 l'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.419,95 non soggetti a ribasso ed Iva pari al 22% ;
- che la sopra citata lettera di richiesta di migliore offerta disponeva che i plichi di partecipazione dovevano pervenire in busta chiusa entro il termine ultimo delle ore 12,00 del 04.11.2021;
- che la predetta lettera di invito disponeva l'apertura delle offerte in data 05.11.2021 ore 10,00 e seguenti;
- che con avviso pubblicato sull'home page del sito istituzionale dell'ente si è comunicato che le operazioni di gara avevano inizio in data 08.11.2021 ore 10,00 e seguenti;
- che con PEC del 27.10.2021, le cui ricevute di consegna sono in atti, si provvedeva a trasmettere la lettera di invito alle seguenti Ditte:

Numero	Protocollo	Nominativo
1	18738 27.10.2021	del Constructa Plus Via D. Sciortino n.13 Bagheria (PA)
2	18739 27.10.2021	del C.E.P.I.E. Energy Project soc. Coop.
3	18740 27.10.2021	del Edilizia R & P
4	18741 27.10.2021	del Infrastrutture srl
5	18742 27.10.2021	del Barone Giuseppe srl
6	18743 27.10.2021	del Boara Costruzioni srl
7	18744	del Globalgeo srl

	27.10.2021		
8	18745	del Frustieri Costruzioni srl	
	27.10.2021		
9	18746	del PRO.GE.CO sas di Lo Faso Francesco	
	27.10.2021		
10	18747	del Librizzi Costruzioni srl	
	27.10.2021		

- che in data **08.11.2021** venivano espletate le operazioni di gara, giusto verbale di pari data che si intende integralmente richiamato e trascritto;
- che in data 08.11.2021 il seggio di gara, in conformità all'art.83 comma 9 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i. applicava il soccorso istruttorio, con ammissione di riserva, alle seguenti Ditte:
- C.O.I.S. srl Via Giulio Caccini n.48 Favara (AG) [coissrl@cgn.legalmail.it](mailto:coissrl@cgn.legalmail.it) ausiliata da Riggi Group di Riggi Vincenzo e Riggi Roberto Tommaso e c. sas Via Leoncavallo n.15 San Cataldo (CL);
- Infrastrutture srl Via D. Lancia di Brolo n.151 Palermo;
- Barone Giuseppe srl Via Porta Palermo n.147 San Giuseppe Jato;
- CEPIE Energy Project C.da Serra snc Giardinello (PA)
- che al fine di sciogliere le riserve relative alla Ditte ammesse con riserva, il Presidente del seggio di gara disponeva l'invio delle comunicazioni via PEC alle Ditte, con facoltà di riscontrare sempre via PEC, entro le ore 12,00 del 16.11.2021, pena l'esclusione dalla gara e le operazioni di gara venivano rinviate al giorno 17.11.2021 ore 10,00 e seguenti, giusto avviso pubblicato sull'home page del Sito istituzionale dell'Ente;;

Tutto ciò premesso:

L'Ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, dopo avere letto il bando di gara ed il relativo disciplinare, alla presenza continua dei componenti del seggio di gara, dichiara aperta l'asta pubblica per l'appalto di che trattasi; preliminarmente, si procede a sciogliere le ammissioni con riserva, con riferimento a quelle Ditte oggetto di soccorso istruttorio ex art.83 comma 9 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., come di seguito elencato, previo esame della documentazione trasmessa:

N°	PROT	IMPRESA	PEC	RISCONTRO	ESITO
2	19033 del 02.11.2021	C.O.I.S. srl Via Giulio Caccini n.48 Favara (AG) <a href="mailto:coissrl@cgn.legalmail.it">coissrl@cgn.legalmail.it</a> ausiliata da Riggi Group di Riggi Vincenzo e Riggi Roberto	Prot.n.19722 del 09.11.2021; ricevuta consegna in atti	Prot.n.20390 del 17.11.2021	A seguito dell'esame della documentazione inoltrata, il seggio di gara scioglie la riserva; la Ditta è <b>AMMESSA</b>



**COMUNE DI SANTA FLAVIA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**  
**Area III Urbanistica Edilizia Ambiente e SUAP**

**Oggetto: verbale di gara;** Fondi Strutturali Europei Asse II infrastrutture per l'Istruzione-FESR- Obiettivo specifico 10.7 Azione 10.7.1. avviso pubblico per l'assegnazione di risorse agli Enti Locali per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022-lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello;

**CODICE C.I.G. Z2233A0304**

**CODICE CUP G37H21025800001**

**importo a b.a. € 35.023,09 oltre € 2.419,95 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come dovuta per legge**

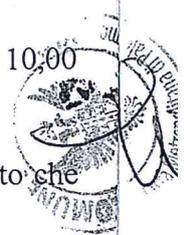
L'anno duemilaventuno il giorno diciannove del mese di novembre alle ore 10,00 in Santa Flavia e nei locali degli Uffici dell'Area III, hanno prosieguito i lavori relativi all'espletamento dell'avviso pubblico sopra indicato; il seggio di gara è costituito, dalle seguenti persone :

- |                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| - Ing. Irene Gullo         | Presidente;                 |
| - Sig.ra Vella Lidia       | componente UTC testimone    |
| - Sig.ra Cincotti Caterina | componente U.T.C. testimone |

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale ha impartito direttive per la partecipazione all'Avviso MIUR per l'assegnazione di risorse agli Enti Locali per lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici al fine di garantire la continuità didattica dell'anno scolastico 2021-2022;
- che sempre l'Amministrazione Comunale ha impartito atto di indirizzo per la partecipazione all'avviso sopra menzionato con progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello;
- che all'uopo è stato redatto dal Responsabile dell'Area III progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello per un importo complessivo di € 49.963,36 di cui € 35.023,09 per lavori a base d'asta, € 2.419,95 per oneri sicurezza non soggetti ed € 12.520,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- che con Decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali 23 agosto 2021 il Comune di Santa Flavia è stato ammesso al finanziamento dei lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna di Porticello per l'importo complessivo di € 49.963,36;
- con nota prot.n.17125 del 01.10.2021 il MIUR ha notificato il Decreto di autorizzazione alla spesa in argomento per complessivi € 49.963,36;

- che con Determinazione n.140 del 18.10.2021 N.GEN.418 del 18.10.2021 il Geom. Calderone Maurizio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi;
- che con Determinazione n.144 del 26.10.2021 N.GEN.441 del 27.10.2021, veniva indetta consultazione di n.10 operatori economici qualificati con il criterio di aggiudicazione ex art.36 comma 9-bis ed ex art.95 comma 4 lett.b) per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che con la sopra citata Determinazione n.144 del 26.10.2021 N.GEN.441 del 27.10.2021 veniva approvata a tal uopo richiesta di migliore offerta con schema di domanda e di offerta ed elenco delle Ditte da consultare, in numero pari a 10, prelevate tutte dalle white list della Prefettura Territoriali;
- che veniva pubblicato sull'home page del sito istituzionale dell'Ente avviso di consultazione di operatori economici fino a data del presente verbale;
- che la sopra citata lettera di richiesta di migliore offerta fissava in € 35.023,09 l'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.419,95 non soggetti a ribasso ed Iva pari al 22% ;
- che la sopra citata lettera di richiesta di migliore offerta disponeva che i plichi di partecipazione dovevano pervenire in busta chiusa entro il termine ultimo delle ore 12,00 del 04.11.2021;
- che la predetta lettera di invito disponeva l'apertura delle offerte in data 05.11.2021 ore 10,00 e seguenti;
- che con avviso pubblicato sull'home page del sito istituzionale dell'ente si è comunicato che le operazioni di gara avevano inizio in data 08.11.2021 ore 10,00 e seguenti;
- che con PEC del 27.10.2021, le cui ricevute di consegna sono in atti, si provvedeva a trasmettere la lettera di invito alle seguenti Ditte:



Numero	Protocollo	Nominativo
1	18738 27.10.2021	del Constructa Plus Via D. Sciortino n.13 Bagheria (PA)
2	18739 27.10.2021	del C.E.P.I.E. Energy Project soc. Coop.
3	18740 27.10.2021	del Edilizia R & P
4	18741 27.10.2021	del Infrastrutture srl
5	18742 27.10.2021	del Barone Giuseppe srl
6	18743 27.10.2021	del Boara Costruzioni srl
7	18744	del Globalgeo srl

I  
d  
p  
r  
s.

	27.10.2021		
8	18745	del Frustieri Costruzioni srl	
	27.10.2021		
9	18746	del PRO.GE.CO sas di Lo Faso Francesco	
	27.10.2021		
10	18747	del Librizzi Costruzioni srl	
	27.10.2021		

- che in data 08.11.2021 venivano espletate le operazioni di gara, giusto verbale di pari data che si intende integralmente richiamato e trascritto;
- che in data 08.11.2021 il seggio di gara, in conformità all'art.83 comma 9 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i. applicava il soccorso istruttorio, con ammissione di riserva, alle seguenti Ditte:
  - C.O.I.S. srl Via Giulio Caccini n.48 Favara (AG) [coissrl@cgn.legalmail.it](mailto:coissrl@cgn.legalmail.it) ausiliata da Riggi Group di Riggi Vincenzo e Riggi Roberto Tommaso e c. sas Via Leoncavallo n.15 San Cataldo (CL);
  - Infrastrutture srl Via D. Lancia di Brolo n.151 Palermo;
  - Barone Giuseppe srl Via Porta Palermo n.147 San Giuseppe Jato;
  - CEPIE Energy Project C.da Serra snc Giardinello (PA)
- che al fine di sciogliere le riserve relative alla Ditte ammesse con riserva, il Presidente del seggio di gara disponeva l'invio delle comunicazioni via PEC alle Ditte, con facoltà di riscontrare sempre via PEC, entro le ore 12,00 del 16.11.2021, pena l'esclusione dalla gara e le operazioni di gara venivano rinviate al giorno 17.11.2021 ore 10,00 e seguenti, giusto avviso pubblicato sull'home page del Sito istituzionale dell'Ente;
- che in data 17.11.2021 venivano espletate le operazioni di gara, giusto verbale di pari data che si intende integralmente richiamato e trascritto;
- che in data 17.11.2021 il seggio di gara determinava di rinviare le operazioni di gara alla data del 18.11.2021 ore 10,00 e seguenti;
- che urgenti impegni di istituto hanno determinato un differimento a data odierna delle operazioni di gara;

Tutto ciò premesso:

L'Ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, dopo avere letto il bando di gara ed il relativo disciplinare, alla presenza continua dei componenti del seggio di gara, dichiara aperta l'asta pubblica per l'appalto di che trattasi; preliminarmente, si procede a sciogliere le ammissioni con riserva, con riferimento a quelle Ditte oggetto di soccorso istruttorio ex art.83 comma 9 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., come di seguito elencato, previo esame della documentazione trasmessa:

N°	PROT	IMPRESA	PEC	RISCONTRO	ESITO
3	19163 del	Infrastrutture srl Via Lancia di	Prot.n.19718 del	Prot.n.20386 del 17.11.2021	A seguito dell'esame della documentazione inoltrata, il seggio di

	03.11.2021	Brolo n.151 (Palermo)	09.11.2021; ricevuta consegna in atti		gara scioglie la riserva; la Ditta è <b>AMMESSA</b>
4	19181 del 03.11.2021	Barone Giuseppe srl Via Porta Palermo n.147 San Giuseppe Jato	Prot.n.19720 del 09.11.2021 ricevuta consegna in atti	Prot.n.20391 del 17.11.2021	A seguito dell'esame della documentazione inoltrata, il seggio di gara scioglie la riserva; la Ditta è <b>AMMESSA</b>
6	19185 del 03.11.2021	CEPIE Energy Project C.da Serra snc Giardinello (PA)	Prot.n.19721 del 09.11.2021 ricevuta consegna in atti	Prot.n.20384 del 17.11.2021	A seguito dell'esame della documentazione inoltrata, il seggio di gara scioglie la riserva; la Ditta è <b>AMMESSA</b>

Pertanto, il seggio di gara dichiara definitivamente ammesse n.8 Ditte e n.1 Ditta esclusa.

Il seggio di gara procede allora all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Ditte ammesse, che vengono lette a voce alta dal Presidente, e riportate come di seguito:

Numero	Protocollo	Nominativo	Ribasso
1	18949 del 29.10.2021	Russo Costruzioni srl Via San Giuseppe n.68 Casteldaccia (PA) russocostruzioni.srl@legalmail.it	<b>12,00%</b>
2	19033 del 02.11.2021	C.O.I.S. srl Via Giulio Caccini n.48 Favara (AG) coissrl@cgn.legalmail.it ausiliata da Riggi Group di Riggi Vincenzo e Riggi Roberto Tommaso e c. sas Via Leoncavallo n.15 San Cataldo (CL)	La Ditta presenta un ribasso del 18,0643; in conformità alla richiesta di offerta economica, si tiene conto dei primi due numeri dopo la virgola; pertanto il ribasso offerto è <b>18,06%</b> ;
3	19163 del 03.11.2021	Infrastrutture srl Via D. Lancia di Brolo n.151 Palermo infrastrutturesrl@pec.infrastrutturesrl.com	<b>3,00%</b>
4	19181 del 03.11.2021	Barone Giuseppe srl Via Porta Palermo n.147 San Giuseppe Jato (PA) baronegiuseppesrl@pec.it	<b>16,33%</b>
6	19185 del	CEPIE Energy Project C.da Serra snc Giardinello (PA)	<b>1,00%</b>

	03.11.2021		cepie1@pec.confcooperative.it	
7	19186	del	Globalgeo srl Via Maria degli Angeli n.22 Montemaggiore Belsito (PA) info@pec.globalgeo.it	30,31%
8	19524	del	MT Multiworks srls Via G. Pellingra n.93/A Misilmeri (PA) <u>mtmultiworks@pec.it</u> ausiliata da Stra. Edil srl Via E. Crisafulli n.1 Palermo	27,77%
10	19271	del	TITEK srl Via Sofocle n.18 Bagheria (PA) titek srl@legalmail.it	21,77%

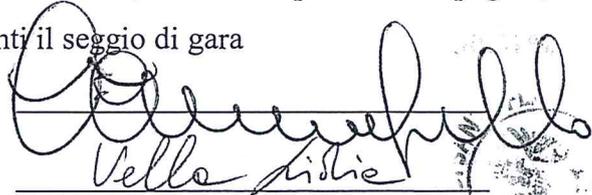
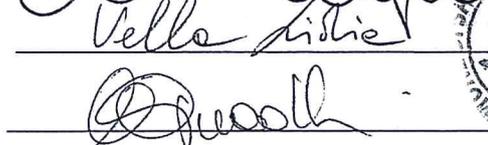
Pertanto, la Ditta individuata al n.7 Globalgeo s.r.l. con sede in Via Maria degli Angeli n.22 Montemaggiore Belsito (PA) info@pec.globalgeo.it che ha formulato il ribasso del 30,31% risulta prima in graduatoria, per un importo netto al ribasso di € 24.407,60 oltre € 2.419,95 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA al 22% come dovuta per legge;

Il Presidente, pertanto, determina di procedere a dare immediata comunicazione all'aggiudicatario provvisorio Ditta Globalgeo s.r.l. tramite comunicazione via PEC e a tutte le Ditte ammesse; dispone altresì la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio dell'Ente; Alle ore 11,12 viene pertanto chiusa la seduta di gara. Del che si è redatto il presente verbale, che si compone di n.5 pagine, che viene letto confermato e sottoscritto da tutti i componenti il seggio di gara

Il Presidente

Il Testimone

Il Testimone


*[A large diagonal line is drawn across the bottom half of the page, likely indicating a signature or a mark.]*