

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1**

**SEDUTA del 08-06-2020**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei lavori di "Riqualificazione urbana e rifunionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore" – <i>Comune di Santa Flavia (PA)</i> .  <b>CIG:</b> 80505969FA – <b>CUP:</b> G36G11000160002
-----------------	---

Oggi, giorno 08-06-2020 ore 12:10 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio – Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
3. Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n. 14 del 03/10/2019, a firma del RUP Geom. Maurizio Calderone, è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione urbana e rifunionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore" – Comune di Santa Flavia (PA), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 95 del codice e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 08-06-2020 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) n. 72 offerte dai seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
VIVAINATURAVERDE S.R.L.	02933280840	06 marzo 2020 13:00:04
presti srl	02097900837	10 marzo 2020 10:22:15
SICILVILLE SRL	04978390872	10 marzo 2020 11:09:03
IMPRESAM S.R.L. Semplificata Unipersonale	02820470843	10 marzo 2020 18:31:34
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	01483060628	11 marzo 2020 10:15:23
LO MONACO COSTRUZIONI S.r.l.	03965660826	11 marzo 2020 16:19:02
GOLD SERVICE SRL	01034540888	12 marzo 2020 10:11:54
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS. COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA	00140990409	12 marzo 2020 13:41:45
LUICAN GROUP S.R.L.	01908540857	12 marzo 2020 14:55:04
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	02954820847	12 marzo 2020 16:06:19
RE.CO.GE. S.R.L.	04417231000	12 marzo 2020 16:35:54
COOPERATIVA EDILE APPENNINO	00620671206	12 marzo 2020 17:23:56
COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	03153180835	12 marzo 2020 17:33:28
MEDI APPALTI SRL	03009630876	12 marzo 2020 17:41:26
CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	01782150849	12 marzo 2020 17:55:29
IDROGEDIL SRL	00276690823	12 marzo 2020 19:11:58
SICILVERDE s.r.l.	02191640875	13 marzo 2020 09:17:19
AVENI SRL	02675130831	13 marzo 2020 11:31:48
BATTISTELLA S.P.A.	00080970932	13 marzo 2020 11:44:00
FRAMICH S.R.L.	04715450872	13 marzo 2020 11:48:20
CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L.	13889871003	13 marzo 2020 12:11:03
EDIL SACIF SRL UNIPERSONALE	05962650825	13 marzo 2020 12:25:39
CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L.	07318281214	13 marzo 2020 12:47:56
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	05041951210	13 marzo 2020 13:00:34
3B S.R.L.	01968840841	13 marzo 2020 13:10:42

CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	04870080878	13 marzo 2020 13:27:56
PELORITANA APPALTI SRL	02835300837	13 marzo 2020 14:45:37
CONSORZIO JONICO SCARL	05450940878	13 marzo 2020 15:07:05
VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	00740480819	13 marzo 2020 15:15:25
INTESA VERDE SRL	02343180812	13 marzo 2020 15:32:06
EUROPEAN GLOBAL SERVICE SRL	02747460547	13 marzo 2020 16:42:02
G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	01832600850	13 marzo 2020 17:27:40
BONIFICO GROUP SRL	01337061210	13 marzo 2020 17:29:16
IPOMAGI SRL	01369051006	13 marzo 2020 17:35:03
DAMAR COSTRUZIONI SRL	03888260829	13 marzo 2020 17:57:41
SER.CO.GE. SOC. COOP	08710621213	13 marzo 2020 18:06:32
IMPRESGAR S.R.L.	02964080846	13 marzo 2020 18:23:52
ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL	06936440723	13 marzo 2020 18:36:47
CA.TI.FRA. S.R.L.	01825880832	13 marzo 2020 19:01:52
CONSORZIO ARTEK	11533421001	13 marzo 2020 19:58:09
EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	02272060845	13 marzo 2020 20:36:55
IMERA SRL	02730840838	14 marzo 2020 09:43:27
ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	02325280846	14 marzo 2020 10:03:00
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	14 marzo 2020 10:37:32
BITELLA SRL	02621850730	14 marzo 2020 13:09:18
SOCIAP COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	05945990827	14 marzo 2020 17:15:49
CONPAT SCARL	06044391214	14 marzo 2020 20:50:25
A.G.R. S.R.L.	02165790813	14 marzo 2020 23:57:08
TECNO GROUP SRL	05570580828	27 maggio 2020 19:04:17
CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	03661100242	01 giugno 2020 11:11:48
ANIMA AMBIENTE S.R.L.	07755711210	03 giugno 2020 12:14:07
CONSORZIO CIRO MENOTTI	00966060378	03 giugno 2020 14:44:49

COSIAM S.R.L.	01439050855	04 giugno 2020 11:49:42
EMMECCI SRL	05648090826	04 giugno 2020 17:08:12
SPALLINA LUCIO SRL	06064050823	04 giugno 2020 18:08:20
CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.AR.L.	05641460877	05 giugno 2020 09:56:24
S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	03643290871	05 giugno 2020 11:50:56
EDILZETA SPA	07662361000	05 giugno 2020 12:14:58
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	03533141200	05 giugno 2020 12:58:41
VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE	08066951008	05 giugno 2020 14:54:28
CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	10149111006	05 giugno 2020 15:42:34
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	05145331210	05 giugno 2020 16:22:59
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	03530851207	05 giugno 2020 17:38:09
PALUMBO COSTRUZIONI SRL	02212410845	05 giugno 2020 17:45:01
ELCAL SRL	02428150847	05 giugno 2020 19:02:52
CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	01310050883	05 giugno 2020 19:09:04
CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	05092830875	06 giugno 2020 10:08:27
EDILVERDE IMMOBILIARE SRL	02516260540	06 giugno 2020 12:23:17
BECAM COSTRUZIONI SRL	02943060836	06 giugno 2020 12:34:10
COSTRUZIONI AMBIENTALI S.R.L.	05367550828	07 giugno 2020 11:30:15
PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	02422180691	08 giugno 2020 04:15:36
CONSORZIO CAMPALE STABILE	03697610651	08 giugno 2020 08:50:14

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione, così come previsto dal Disciplinare di gara al punto 5), esercitando la facoltà prevista dall'art. 133 comma 8, del D.Lgs 50/2016 esaminerà le offerte economiche dei partecipanti prima della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di idoneità e capacità degli offerenti.

---

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

- 1) **VIVAINATURAVERDE S.R.L.** Importo: € **1.815.018,84** – Ribasso **-22.3800%**
- 2) **presti srl** Importo: € **1.865.363,28** - Ribasso **-20.2270%**
- 3) **Sicilville SRL** Importo: € **1.745.960,67** - Ribasso **-25.3333%**
- 4) **IMPRESAM S.R.L. Semplificata Unipersonale** Importo: € **1.852.198,43** - Ribasso **-20.7900%**
- 5) **CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.** Importo: € **1.855.916,39** - Ribasso **-20.6310%**
- 6) **LO MONACO COSTRUZIONI S.r.l.** Importo: € **1.867.327,49** – Ribasso **-20.1430%**
- 7) **GOLD SERVICE SRL** Importo: € **1.879.136,10** - Ribasso **-19.6380%**
- 8) **CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP. - SOC COOP** Importo: € **1.850.678,51** - Ribasso **-20.8550%**
- 9) **LUICAN GROUP S.R.L.** Importo: € **1.874.155,44** - Ribasso **-19.8510%**
- 10) **CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.** Importo: € **1.896.743,79** - Ribasso **-18.8850%**
- 11) **RE.CO.GE. S.R.L.** Importo: € **1.865.035,91** - Ribasso **-20.2410%**
- 12) **COOPERATIVA EDILE APPENNINO** Importo: € **1.901.373,70** - Ribasso **-18.6870%**
- 13) **COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL** Importo: € **1.888.957,12** - Ribasso **-19.2180%**
- 14) **MEDI APPALTI SRL** Importo: € **1.856.945,26** - Ribasso **-20.5870%**
- 15) **CRISCENZO COSTRUZIONI SRL** Importo: € **1.849.439,19** - Ribasso **-20.9080%**
- 16) **IDROGEDIL SRL** Importo: € **1.681.032,01** - Ribasso **-28.1100%**
- 17) **SICILVERDE s.r.l.** Importo: € **1.908.154,89** - Ribasso **-18.3970%**
- 18) **AVENI SRL** Importo: € **1.905.115,05** - Ribasso **-18.5270%**
- 19) **BATTISTELLA S.P.A.** Importo: € **1.911.311,65** - Ribasso **-18.2620%**
- 20) **FRAMICH S.R.L.** Importo: € **1.895.785,07** - Ribasso **-18.9260%**
- 21) **CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L.** Importo: € **1.792.453,87** - Ribasso **-23.3450%**
- 22) **EDIL SACIF SRL UNIPERSONALE** Importo: € **1.867.233,95** - Ribasso **-20.1470%**
- 23) **CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L.** Importo: € **1.883.508,79** - Ribasso **-19.4510%**
- 24) **RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL** Importo: € **1.840.296,29** - Ribasso **-21.2990%**
- 25) **3B s.r.l.** Importo: € **1.886.221,27** - Ribasso **-19.3350%**
- 26) **CONSORZIO STABILE AGORAA SRL** Importo: € **1.900.555,29** - Ribasso **-18.7220%**
- 27) **PELORITANA APPALTI SRL** Importo: € **1.877.662,95** – Ribasso **-19.7010%**
- 28) **consorzio Jonico scarl** Importo: € **1.887.016,30** – Ribasso **-19.3010%**
- 29) **Vivai del sole di Zizzo Giulia** Importo: € **1.838.238,55** – Ribasso **-21.3870%**
- 30) **intesa verde srl** Importo: € **1.829.469,78** - Ribasso **-21.7620%**
- 31) **EUROPEAN GLOBAL SERVICE SRL** Importo: € **1.879.907,75** - Ribasso **-19.6050%**
- 32) **G.M.P. COSTRUZIONI S.r.l.** Importo: € **1.867.397,64** - Ribasso **-20.1400%**

- 
- 33) **Bonifico Group srl** Importo: € 1.844.014,25 - Ribasso -21.1400%
- 34) **IPOMAGI SRL** Importo: € 1.872.775,82 - Ribasso -19.9100%
- 35) **DAMAR COSTRUZIONI SRL** Importo: € 1.865.854,33 - Ribasso-20.2060%
- 36) **SER.CO.GE. SOC. COOP** Importo: € 1.630.570,65 - Ribasso-30.2680%
- 37) **IMPRESGAR S.R.L.** Importo: € 1.872.495,22 - Ribasso -19.9220%
- 38) **ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL** Importo: € 1.869.899,66 - Ribasso -20.0330%
- 39) **CA.TI.FRA. S.r.l.** Importo: € 1.855.986,54 - Ribasso -20.6280%
- 40) **Consorzio Artek** Importo: € 1.902.262,27 - Ribasso -18.6490%
- 41) **EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA** Importo: € 1.920.454,55 - Ribasso -17.8710%
- 42) **IMERA SRL** Importo: € 1.683.604,18 - Ribasso -28.0000%
- 43) **ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.** Importo: € 1.846.960,55 - Ribasso -21.0140%
- 44) **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.** Importo: € 1.921.319,74 - Ribasso -17.8340%
- 45) **Bitella Srl** Importo: € 1.737.830,27 - Ribasso -25.6810%
- 46) **SOCIAP COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE** Importo: € 1.873.056,42 - Ribasso -19.8980%
- 47) **Conpat scarl** Importo: € 1.886.688,94 - Ribasso -19.3150%
- 48) **A.G.R. S.r.l.** Importo: € 1.846.352,58 - Ribasso -21.0400%
- 49) **TECNO GROUP SRL** Importo: € 1.851.286,48 - Ribasso -20.8290%
- 50) **CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK** Importo: € 1.690.782,88 - Ribasso -27.6930%
- 51) **ANIMA AMBIENTE S.R.L.** Importo: € 1.732.335,17 - Ribasso-25.9160%
- 52) **CONSORZIO CIRO MENOTTI** Importo: € 1.848.854,61 - Ribasso-20.9330%
- 53) **Cosiam S.r.l.** Importo: € 1.917.438,09 - Ribasso -18.0000%
- 54) **EMMECCI SRL** Importo: € 1.876.236,56 - Ribasso -19.7620%
- 55) **spallina lucio srl** Importo: € 1.860.709,99 - Ribasso -20.4260%
- 56) **CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.AR.L.** Importo: € 1.717.884,23 - Ribasso -26.5340%
- 57) **S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.** Importo: € 1.925.435,21 - Ribasso -17.6580%
- 58) **Edilzeta SpA** Importo: € 1.898.123,41 - Ribasso -18.8260%
- 59) **FENIX CONSORZIO STABILE SCARL** Importo: € 1.919.636,13 - Ribasso -17.9060%
- 60) **Valori S.c.a r.l. - Consorzio Stabile** Importo: € 1.828.885,19 - Ribasso -21.7870%
- 61) **Consorzio stabile Vitruvio S.c.ar.l.** Importo: € 1.850.584,98 - Ribasso -20.8590%
- 62) **VIVAI BARRETTA GARDEN SRL** Importo: € 1.503.248,08 - Ribasso-35.7130%
- 63) **CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA** Importo: € 1.899.152,28 - Ribasso -18.7820%
- 64) **PALUMBO COSTRUZIONI SRL** Importo: € 1.892.394,48 - Ribasso-19.0710%
- 65) **ELCAL SRL** Importo: € 1.914.070,89 - Ribasso -18.1440%
- 66) **CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.** Importo: € 1.885.285,93 - Ribasso -19.3750%
- 67) **Consorzio Stabile Progettisti Costruttori** Importo: € 1.879.159,48 - Ribasso -19.6370%
- 68) **EDILVERDE IMMOBILIARE SRL** Importo: € 1.856.407,44 - Ribasso-20.6100%
- 69) **BECAM COSTRUZIONI SRL** Importo: € 1.871.302,66 - Ribasso-19.9730%

70) **COSTRUZIONI AMBIENTALI S.r.l.** Importo: € **1.875.885,81** - Ribasso **-19.7770%**

71) **PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL** Importo: € **1.852.619,33** - Ribasso **-20.7720%**

72) **Consorzio Campale Stabile** Importo: € **1.899.807,02** - Ribasso **-18.7540%**

Alle ore 13:10 la seduta viene sospesa.

Alle ore 15:05 la seduta viene ripresa.

Preso atto delle offerte pervenute, così come previsto dal disciplinare di gara si procede al calcolo della soglia di aggiudicazione in conformità a quanto previsto dall'art. 4 della L.R. 19 Luglio 2019 n.13.

Come previsto dall'art. 4 comma 2 della suddetta legge i ribassi sono ammessi fino alla terza cifra decimale, mentre le medie sono troncate alla quarta cifra decimale.

## SOGLIA DI AGGIUDICAZIONE RILEVATA 22,0326

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

	Partecipante	Ribasso	Importo offerto	Ammessa	Ribassi ammessi
1	R.T.I. DI TIPO MISTA Capofila: S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	17,658	1.925.435,21		
2	CONS. STAB. VENTIMAGGIO-CONSTRUCTA ATI CAPOBIANCO Capofila: CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	17,834	1.921.319,74		
3	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA - I.CO.SER.S.R.L. Capofila: EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	17,871	1.920.454,55		
4	RTI FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - DI.BI.GA. COSTRUZIONI SRL Capofila: FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	17,906	1.919.636,13		
5	COSIAM - ICORED Capofila: Cosiam S.r.l.	18,000	1.917.438,09		
6	ATI ELCAL SRL - IMPRESALV SRL Capofila: ELCAL SRL	18,144	1.914.070,89		
7	BATTISTELLA S.P.A.	18,262	1.911.311,65		
8	Capogruppo SICILVERDE s.r.l., Mandante IMPREFER s.r.l. Capofila: SICILVERDE s.r.l.	18,397	1.908.154,89		
9	ATI AVENI SRL - C&P SRL - SOFIA COSTRUZIONI SRL Capofila: AVENI SRL	18,527	1.905.115,05	AMMESSA	<b>18,527</b>
10	Consorzio Artek	18,649	1.902.262,27	AMMESSA	<b>18,649</b>
11	CEA-EUROVEGA Capofila: COOPERATIVA EDILE APPENNINO	18,687	1.901.373,70	AMMESSA	<b>18,687</b>
12	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	18,722	1.900.555,29	AMMESSA	<b>18,722</b>
13	Consorzio Campale Stabile	18,754	1.899.807,02	AMMESSA	<b>18,754</b>
14	Costituendo R.T.I. Consorzio Integra Soc. Coop- Cospin S.r.l. unipersonale Capofila: CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	18,782	1.899.152,28	AMMESSA	<b>18,782</b>

15	Edilzeta SpA	18,826	1.898.123,41	AMMESSA	18,826
16	ATI CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - GALLUZZO NATALE RAIMONDO Capofila: CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	18,885	1.896.743,79	AMMESSA	18,885
17	FRAMICH SRL/BLAS COSTRUZIONI SRL Capofila: FRAMICH S.R.L.	18,926	1.895.785,07	AMMESSA	18,926
18	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	19,071	1.892.394,48	AMMESSA	19,071
19	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	19,218	1.888.957,12	AMMESSA	19,218
20	consorzio Jonico scarl	19,301	1.887.016,30	AMMESSA	19,301
21	Conpat scarl	19,315	1.886.688,94	AMMESSA	19,315
22	R.T.I. 3B S.R.L. - BREDIL S.R.L. - SI.CO. INSTALLAZIONI SRL Capofila: 3B s.r.l.	19,335	1.886.221,27	AMMESSA	19,335
23	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	19,375	1.885.285,93	AMMESSA	19,375
24	COSTITUENDO RTI DI TIPO MISTO Capofila: CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L.	19,451	1.883.508,79	AMMESSA	19,451
25	EUROPEAN GLOBAL SERVICE SRL (mandataria)/CAPPELLO GIUSEPPE SRL (mandante) - RIGGI (mandante) Capofila: EUROPEAN GLOBAL SERVICE SRL	19,605	1.879.907,75	AMMESSA	19,605
26	R.T.I. DI TIPO ORIZZONTALE Capofila: Consorzio Stabile Progettisti Costruttori	19,637	1.879.159,48	AMMESSA	19,637
27	GOLD SERVICE S.R.L. CAPOGRUPPO - C.A.E.C. SOC COOP. MANDANTE Capofila: GOLD SERVICE SRL	19,638	1.879.136,10	AMMESSA	19,638
28	PELORITANA APPALTI SRL	19,701	1.877.662,95	AMMESSA	19,701
29	A.T.I. EMMECCI SRL - GREEN LAND SRL Capofila: EMMECCI SRL	19,762	1.876.236,56	AMMESSA	19,762
30	COSTRUZIONI AMBIENTALI- GIUSTINIANA- SENATORE CARMELO Capofila: COSTRUZIONI AMBIENTALI S.r.L.	19,777	1.875.885,81	AMMESSA	19,777
31	LUICAN GROUP S.R.L.	19,851	1.874.155,44	AMMESSA	19,851
32	SOCIAP COSTRUZIONI s.r.l. unipersonale/DED GROUP s.r.l. Capofila: SOCIAP COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	19,898	1.873.056,42	AMMESSA	19,898
33	RTI COSTITUENDO DI TIPO MISTO Capofila: IPOMAGI SRL	19,910	1.872.775,82	AMMESSA	19,910
34	RTI: IMPRESCAR S.R.L. (MANDATARIA) - SO.GE.MAR COSTRUZIONI S.R.L. (MANDANTE) - INSOLIA IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE) Capofila: IMPRESCAR S.R.L.	19,922	1.872.495,22	AMMESSA	19,922
35	ATI BECAM COSTRUZIONI S.R.L. - SITEC S.R.L. Capofila: BECAM COSTRUZIONI SRL	19,973	1.871.302,66	AMMESSA	19,973
36	ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL	20,033	1.869.899,66	AMMESSA	20,033
37	R.T.I: G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - I.T.EL. S.R.L. (MANDANTE ASSOCIATA) Capofila: G.M.P. COSTRUZIONI S.r.L.	20,140	1.867.397,64	AMMESSA	20,140
38	RTI LO MONACO COSTRUZIONI S.r.l.FRANCESCO BAGLIONE S.r.l.s. Capofila: LO MONACO COSTRUZIONI S.r.l.	20,143	1.867.327,49	AMMESSA	20,143
39	ATI EDIL SACIF SRL UNIPERSONALE / OLIVERI & DISALVO SRL Capofila: EDIL SACIF SRL UNIPERSONALE	20,147	1.867.233,95	AMMESSA	20,147
40	DAMAR COSTRUZIONI SRL - GIOVIA VITO SALVATORE-RE.CO.IM. SRL Capofila: DAMAR COSTRUZIONI SRL	20,206	1.865.854,33	AMMESSA	20,206
41	presti srl	20,227	1.865.363,28	AMMESSA	20,227
42	RE.CO.GE. S.R.L.	20,241	1.865.035,91	AMMESSA	20,241
43	SPALLINA LUCIO SRL - F.LL ANASTASI SRL Capofila: spallina lucio srl	20,426	1.860.709,99	AMMESSA	20,426
44	R.T.I. MEDI APPALTI SRL - INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE SRL Capofila: MEDI APPALTI SRL	20,587	1.856.945,26	AMMESSA	20,587

45	EDILVERDE MANDATARIA - GUARNERI SRL MANDANTE - ESS ELETTRIC SISTEM SERVICE MANDANTE Capofila: EDILVERDE IMMOBILIARE SRL	20,610	1.856.407,44	AMMESSA	20,610
46	CA.TI.FRA. S.r.l.	20,628	1.855.986,54	AMMESSA	20,628
47	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	20,631	1.855.916,39	AMMESSA	20,631
48	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL - DITTA SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE Capofila: PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	20,772	1.852.619,33	AMMESSA	20,772
49	ATI : IMPRESAM SRLS - SA.CO.REST SRL Capofila: IMPRESAM S.R.L. Semplificata Unipersonale	20,790	1.852.198,43	AMMESSA	20,790
50	TECNO GROUP SRL	20,829	1.851.286,48	AMMESSA	20,829
51	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP.-SOCIETA' COOPERATIVA	20,855	1.850.678,51	AMMESSA	20,855
52	Consorzio stabile Vitruvio S.c.ar.l.	20,859	1.850.584,98	AMMESSA	20,859
53	Ati " Criscenzo Costruzioni srl - Zab Costruzioni srl" Capofila: CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	20,908	1.849.439,19	AMMESSA	20,908
54	CONSORZIO CIRO MENOTTI	20,933	1.848.854,61	AMMESSA	20,933
55	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	21,014	1.846.960,55	AMMESSA	21,014
56	A.G.R. S.r.l.	21,040	1.846.352,58	AMMESSA	21,040
57	Bonifico Group srl / Effe Costruzioni srl Capofila: Bonifico Group srl	21,140	1.844.014,25	AMMESSA	21,140
58	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	21,299	1.840.296,29	AMMESSA	21,299
59	Vivai del Sole di Zizzo Giulia (capogruppo) ECO GREEN SRL (Mandante) ELECTRA S.R.L (Mandante) Capofila: Vivai del sole di Zizzo Giulia	21,387	1.838.238,55	AMMESSA	21,387
60	intesa verde srl	21,762	1.829.469,78	AMMESSA	21,762
61	Valori S.c.a r.l. - Consorzio Stabile	21,787	1.828.885,19	AMMESSA	21,787
62	VIVAINATURAVERDE S.R.L. - INFRASTRUTTURE S.R.L. Capofila: VIVAINATURAVERDE S.R.L.	22,380	1.815.018,84	AMMESSA	22,380
63	CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L.	23,345	1.792.453,87	AMMESSA	23,345
64	Sicilville SRL-CGC SRL Capofila: Sicilville SRL	25,333	1.745.967,69	AMMESSA	25,333
65	Bitella Srl	25,681	1.737.830,27		
66	ANIMA AMBIENTE SRL + NEW TEC SRL Capofila: ANIMA AMBIENTE S.R.L.	25,916	1.732.335,17		
67	CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.AR.L.	26,534	1.717.884,23		
68	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	27,693	1.690.782,88		
69	IMERA SRL	28,000	1.683.604,18		
70	RTI IDROGEDIL S.r.l./S.F.S.- società forestale siciliana s.r.l. – vivai e piante Capofila: IDROGEDIL SRL	28,110	1.681.032,01		
71	SER.CO.GE. SOC. COOP	30,268	1.630.570,65		
72	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	35,713	1.503.248,08		

<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>2.338.339,14 €</b>
<b>MEDIA RIBASSI OFFERTE AMMESSE (%)</b>	<b>20,2134</b>

<b>SOMMA RIBASSI OFFERTE AMMESSE</b>	<b>1131,9500</b>
1^ cifra dopo la virgola:	9
2^ cifra dopo la virgola	5

<b>OFFERTE TOTALI</b>	72
<b>Accant. 10% offerte MAX ribasso</b>	8
<b>Accant. 10% offerte MIN ribasso</b>	8

<b>OFFERTE AMMESSE</b>	56
<b>OFFERTA MIN</b>	17,658
<b>OFFERTA MAX</b>	35,713

<b>SOGLIA DI AGGIUDICAZIONE</b>	<b>22,0326</b>
---------------------------------	----------------

<b>AGGIUDICATARIO</b>	
Valori S.c.a r.l. - Consorzio Stabile	
Ribasso offerto:	<b>21,787</b>

La commissione procede quindi a verificare in maniera imparziale e trasparente che nei confronti dell'operatore economico primo in graduatoria, come sopra individuato, non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità di cui all'articolo 83 richiesti dal presente disciplinare.

Dalla verifica effettuata non si rilevano anomalie nella documentazione amministrativa dell'operatore economico primo in graduatoria.

Rilevata la presenza di almeno 10 imprese ammesse, ricorrendo quindi i presupposti per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, la Commissione esclude i partecipanti la cui offerta supera la soglia di aggiudicazione e propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione urbana e rifunzionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore" - Comune di Santa Flavia (PA), all'operatore economico **Valori S.c. a r.l. - Consorzio Stabile**, con sede in Via degli Scipioni, 153 00192 Roma, C.F. e P.I. n. 08066951008, che ha presentato un ribasso del -21,787 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 1.828.885,19 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 60.405,23.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 1.889.290,42** oltre I.V.A.. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 16:00 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

---

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)	Firmato digitalmente
Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)	Firmato digitalmente
Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)	Firmato digitalmente

---