

COMUNE DI SANTA FLAVIA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Area IV Lavori Pubblici e Patrimonio

Oggetto: verbale di esame delle offerte economiche; Decreto Ministero dell'Interno 30 gennaio 2020 assegnazione ai Comuni fino a 20000 abitanti di contributi destinati alla messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale-anno 2022; lavori di manutenzione e messa in sicurezza stradale delle vie cittadine; importo a base d'asta € 63.813,39 oltre € 1.435,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

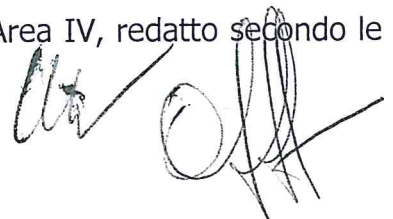
C.I.G. 9745808F2B CUP G37H22003530001

L'anno duemilaventidue il giorno quattordici del mese di aprile alle ore 13,30 in Santa Flavia e nei locali degli Uffici dell'Area IV Lavori Pubblici e Patrimonio, hanno prosieguito i lavori relativi all'espletamento dell'avviso pubblico sopra indicato; il seggio di gara è costituito, dalle seguenti persone :

- | | |
|----------------------------|--------------------------------|
| - Ing.. Irene Gullo | Presidente; |
| - Geom. Calderone Maurizio | componente UTC testimone |
| - Geom. Francesco Gristina | componente U.T.C.
testimone |

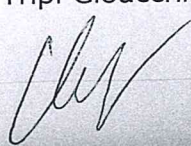
Premesso:

- che il Decreto Ministero dell'Interno 30 gennaio 2020 ha disposto l'assegnazione al Comune di Santa Flavia di un contributo di € 90.000,00 per gli anni dal 2021 al 2024 da destinare alla messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;
- che per le vie brevi il Sindaco ha emanato atto di indirizzo per la redazione di progetto esecutivo di manutenzione e messa in sicurezza stradale delle vie cittadine, finanziato con l'assegnazione sopra citata annualità 2022;
- che con Determinazione n.50 del 29.08.2022 il Geom. Calderone Maurizio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi;
- che è stato individuato l'Ing. Giammanco Giampietro libero professionista per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, giusta Determinazione n.51 del 29.08.2022;
- che con nota prot.n.23449 del 30.11.2022 l'Ing. Giammanco Giampietro ha trasmesso il progetto esecutivo in argomento, in atti dell'Area IV, redatto secondo le indicazioni



- che il predetto progetto esecutivo in argomento prevede interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle vie cittadine, secondo le priorità e le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;
- che il progetto in questione ascende a complessivi € 89.999,99, di cui € 63.813,39 per lavori a base d'asta, € 1.435,48 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 24.751,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- che in data 06.12.2022 il progetto esecutivo in argomento, in conformità al disposto normativo ex art.26 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., è stato sottoposto a verifica e validazione con esito positivo, giusti verbali in atti;
- che con Deliberazione n.127 del 15.12.2022, l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori in argomento;
- che ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 comma 2 lettera b) del D.L.vo n.50/16 e s.m.i. è consentito procedere all'affidamento dei lavori per importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti,;
- che a tal uopo veniva formulata richiesta di migliore offerta con schema di domanda e di offerta a n.10 ditte in possesso delle necessarie qualificazioni, prelevate tutte dalle white list della Prefettura Territoriali;
- che per una maggiore sfera di consultazione economica veniva pubblicato sull'home page del sito istituzionale dell'Ente avviso di consultazione di operatori economici fino a data del presente verbale;
- che la sopra citata lettera di richiesta di migliore offerta fissava in € 68.813,39 l'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.435,48 non soggetti a ribasso ed Iva pari al 22% ;
- che la sopra citata lettera di richiesta di migliore offerta disponeva che i plichi di partecipazione dovevano pervenire in busta chiusa entro il termine ultimo delle ore 12,00 del 12 aprile 2023;
- che la predetta lettera di invito disponeva l'esame delle offerte economiche pervenute in data 14 aprile 2023 ore 10,00 e seguenti;
- che con PEC del 29.03.2023, le cui ricevute di consegna sono in atti, si provvedeva a trasmettere la lettera di invito alle seguenti Ditte:

Numero	Protocollo	Nominativo
1	5560	del Edil TM snc di Tripi Gioacchino-edilTM@pec.it
	29.03.2023	



2	5561	del STRA.EDIL srl-stra.edil@pec.it
	29.03.2023	
3	5562	del Impianti e Asfalti srl-impiantieasfalti@pec.it
	29.03.2023	
4	5563	del Spallina Lucio srl-spallinaluciosrl@pec.it
	29.03.2023	
5	5564	del Tek Infrastrutture srl-tekinfrastrutture srl@pec.it
	29.03.2023	
6	5565	del Edil S.E.P. Soc. Coop.-edilsep@pecancit.it
	29.03.2023	
7	5566	del GRD Costruzioni srl-grdcostruzionisrl@arubapec.it
	29.03.2023	
8	5567	del CRS Costruzioni srl-crscostruzionisrl@pec.it
	29.03.2023	
9	5568	del Damar Costruzioni srl-damarcostruzioni@pecsoluzioni.it
	29.03.2023	
10	5569	del Strade 2010 srl-strade2010@pec.it
	29.03.2023	

Tutto ciò premesso:

l'Ing, Irene Gullo, nella qualità di Presidente, dopo avere letto la lettera di invito, alla presenza continua dei sopra notati testimoni, idonei a norma di legge, dichiara aperta la seduta pubblica di che trattasi.

Con nota prot.n.6468 l'Ufficio Protocollo ha trasmesso l'elenco delle Ditte partecipanti e relative buste.

L'Ing, Irene Gullo, nella qualità di Presidente, letta la richiesta di offerta economica, alla presenza continua dei sopra notati testimoni, idonei a norma di legge dichiara aperta la seduta pubblica di che trattasi; il Seggio di Gara accerta e dà atto che, entro il termine prescritto del 12 aprile 2023 ore 12,00 e con le modalità indicate nella lettera di richiesta di offerta economica sono pervenute n° 7 (sette) offerte, come di seguito elencato:

Numero	Protocollo	Nominativo
1	5937 del 04.04.2023	Frustieri Costruzioni srl Via Anselmo n.27 San Cipirrello (PA)
2	6079 del 06.04.2023	STRA.EDIL. srl Via Elia Crisafulli n.1 Palermo
3	6105 del	Capobianco Giuseppe Via Carlo Carrà n.85 Palma di Montechiaro

	06.04.2023	(AG)
4	6142 del 06.04.2023	Barone Giuseppe srl Via Porta Palermo n.147 San Giuseppe Jato (PA)
5	6205 del 07.04.2023	Impianti e Asfalti srl Via Pandofini n.3 Palermo
6	6410 del 12.04.2023	Tek Infrastrutture srl Via Di Marco n.4 San Cipirrello (PA)
7	6413 del 12.04.2023	GRD Costruzioni srl Contrada Acqua Ca snc Caltavuturo (PA)

Tutto ciò premesso:

L'Ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, dopo avere letto la lettera di richiesta di migliore offerta, alla presenza continua dei componenti del seggio di gara, dichiara aperta l'asta pubblica per l'appalto di che trattasi; la Commissione di gara procede all'esame delle offerte, provvedendo all'apertura delle buste ed all'esame della documentazione nelle stesse contenute, per confronto con la lettera di richiesta di migliore offerta determinandone l'ammissione o meno come di seguito elencate:

Numero Protocollo	Nominativo	Esito
1 5937 04.04.2023	del Frustieri Costruzioni srl Via Anselmo n.27 San Cipirrello (PA)	AMMESSA
2 6079 06.04.2023	del STRA.EDIL. srl Via Elia Crisafulli n.1 Palermo	AMMESSA
3 6105 06.04.2023	del Capobianco Giuseppe Via Carlo Carrà n.85 Palma di Montechiaro (AG)	AMMESSA
4 6142 06.04.2023	del Barone Giuseppe srl Via Porta Palermo n.147 San Giuseppe Jato (PA)	AMMESSA
5 6205 07.04.2023	del Impianti e Asfalti srl Via Pandofini n.3 Palermo	AMMESSA
6 6410 12.04.2023	del Tek Infrastrutture srl Via Di Marco n.4 San Cipirrello (PA)	AMMESSA
7 6413 12.04.2023	del GRD Costruzioni srl Contrada Acqua Ca snc Caltavuturo (PA)	AMMESSA

Pertanto, il seggio di gara dichiara definitivamente ammesse n.7 Ditte.

Il seggio di gara procede allora all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, che vengono lette a voce alta dal Presidente, e riportate come di seguito:

Numero Protocollo	Nominativo	Ribasso
1 5937 04.04.2023	del Frustieri Costruzioni srl Via Anselmo n.27 San Cipirrello (PA)	18,88%
2 6079	del STRA.EDIL. srl Via Elia Crisafulli n.1 Palermo	15,30%

3	06.04.2023 6105 06.04.2023	del Capobianco Giuseppe Via Carlo Carrà n.85 Palma di Montechiaro (AG)	La ditta presenta offerta economica del 30,1999; in conformità alla lettera di richiesta di offerta economica il ribaddo è pari al 30,19%
4	6142 06.04.2023	del Barone Giuseppe srl Via Porta Palermo n.147 San Giuseppe Jato (PA)	15,87%
5	6205 07.04.2023	del Impianti e Asfalti srl Via Pandofini n.3 Palermo	15,22%
6	6410 12.04.2023	del Tek Infrastrutture srl Via Di Marco n.4 San Cipirrello (PA)	15,00%
7	6413 12.04.2023	del GRD Costruzioni srl Contrada Acqua Ca snc Caltavuturo (PA)	17,17%

Pertanto il Presidente dichiara aggiudicataria in via provvisoria dei lavori in oggetto la ditta Capobianco Giuseppe Via Carlo Carrà n.85 Palma di Montechiaro (AG) P.IVA 02081980845 che ha offerto il ribasso del 30,19%, per l'importo netto pari ad €. 44.548,13 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.435,48 non soggetti a ribasso ed oltre Iva pari al 22% come previsto per legge. Seconda aggiudicataria la Ditta Frustieri Costruzioni srl Via Anselmo n.27 San Cipirrello (PA) che ha offerto il ribasso percentuale del 18,88%

Il Presidente, pertanto, dà mandato di procedere, a dare comunicazione all'aggiudicatario provvisorio Capobianco Giuseppe Via Carlo Carrà n.85 Palma di Montechiaro (AG) e a tutte le ditte partecipanti; dispone altresì la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio dell'Ente. Dispone inoltre la immediata verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dalla Ditta prima aggiudicataria.

Alle ore 14,20 viene pertanto chiusa la seduta di gara. Del che si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 5 pagine, che viene letto confermato e sottoscritto da tutti i componenti il seggio di gara.

Il Presidente

Il Testimone

Il Testimone

Handwritten signatures of the President and two witnesses, each written over a horizontal line.